

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а**

**Уважаемые собственники помещений!**

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений Вашего многоквартирного дома, которое будет проводиться в порядке, установленном ст.ст.45-48 Жилищного кодекса РФ. Собрание состоится **13 сентября 2015 г. в 19 часов** во дворе многоквартирного дома № 15а по ул. Чугунова в г. Раменское. Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь удостоверение личности (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение.

Если в указанные дату, время и место такое собрание не состоится по причине отсутствия кворума, общее собрание собственников по той же повестке дня будет проводиться в форме заочного голосования.

Дата начала заочного голосования **14 сентября 2015 г.**, дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – **30 сентября 2015 г.** Место приема бюллетеней собственников – помещение диспетчерской службы управляющей организации (ул. Чугунова, д.15а), офис № 39 в управляющей организации (ул. Чугунова, д.15а). Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных стендах и на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Комфорт» [www.vestacomfort.ru](http://www.vestacomfort.ru).

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены при очной форме – в день проведения собрания, при заочной форме – не позднее 10-ти дней со дня окончания приема решений.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. О капитальном ремонте:**
  - 1.1. Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.**
  - 1.2. Об определении владельца специального счета.**
  - 1.3. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.**
  - 1.4. О распределении расходов по содержанию специального счета между собственниками помещений.**
- 2. Об утверждении с 1 сентября 2015 года тарифа на ремонт и содержание жилого помещения с учетом плана работ на год в размере 40,00 руб./кв.м.**

3. Об избрании в Совет дома Зайцева А.А., Пихтелькова Р.В., Хромова С.А.

4. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

Напоминаем, что для принятия решения о капитальном ремонте, необходимо наличие не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

### Просим принять активное участие!

С уважением,  
инициаторы собрания:


собственник квартиры № 85

 28.08.2015  
Зайцев А.А.

собственник квартиры № 14

 28.08.2015  
Пихтельков Р.В.

собственник квартиры № 81

 28.08.2015  
Хромов С.А.

генеральный директор  
ООО «ВЕСТА-Комфорт»

 28.08.2015  
Некрасов С.А.

